
Anrede:

Vorname, Name:

Straße, Hausnummer:

Plz, Ort:

Telefon.:

Selbstschuldnerische Bürgschaft

Diese Bürgschaft gilt auf eigenen Wunsch des Mieters, als zusätzlicher Bonitätsnachweis.

Hiermit verbürge ich mich selbstschuldnerisch, auf erstes schriftliches Anfordern - und zwar unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtbarkeit, Aufrechenbarkeit und Vorausklage gemäß §§ 770,771 BGB- für alle Ansprüche, die dem Eigentümer aus dem Mietvertrag mit

Herrn / Frau _____

über die Wohnung _____

entstehen werden. Die Bürgschaftserklärung gilt auch für die Nebenkosten der Wohnung und Nebenkosten - Abrechnungsnachzahlungen.

Die Verpflichtungen aus der Bürgschaft enden, wenn die Forderung erlischt oder wenn mir diese Bürgschaftserklärung zurückgegeben wird.

Weiterhin kann die Bürgschaft erlöschen, sobald der Mieter _____ über ein eigenes, ausreichendes, monatliches bzw. regelmäßiges Einkommen verfügt und entsprechend nachweisen kann. Der Nachweis ist unaufgefordert dem Eigentümer oder seinem Bevollmächtigten zu erbringen. Das Erlöschen dieser Bürgschaft bedarf in jedem Fall der schriftlichen Bestätigung durch den Eigentümer bzw. seinem Bevollmächtigten.

Ort: _____ , Datum: _____

(Bürge)